



**Státní pozemkový úřad**  
**Odbor metodiky pozemkových úprav**  
Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Telefon: 729 922 111  
ID DS: z49per3

SPISOVA ZN.: 15VD125/2019-202001  
Č.j.: SPU 005115/2019

SPU 005115/2019



DATUM: 16. 1. 2019  
VYŘIZUJE: Ing. Marie Schlichterová

## USNESENÍ

Ústředí Státního pozemkového úřadu jako příslušný orgán podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souvislosti se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl podle ust. § 80 odst. 4 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci žádosti Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, Pobočky Přerov, o prodloužení zákonné lhůty pro vydání rozhodnutí v řízení o komplexních pozemkových úpravách v **k. ú. Lhota u Lipníka nad Bečvou** takto:

**Ihůta k vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv  
uvedená v ust. § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů,  
se prodlužuje do 31. 3. 2019.**

**Účastníci řízení** (§ 27 odst. 1 správního řádu):

*Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze tohoto rozhodnutí, která je nedílnou součástí výroku.*

## ODŮVODNĚNÍ

Ústředí Státního pozemkového úřadu (dále jen „ústředí“) obdrželo dne 19. 12. 2018 žádost Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, Pobočky Přerov (dále jen „pobočka“) o prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv dle ust. § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Pobočka v žádosti uvedla, že dne 21. 12. 2017 vydala rozhodnutí č.j. SPU 500050/2017 o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Lhota u Lipníka nad Bečvou (dále jen „KoPÚ“) podle ust. § 11 odst. 4 zákona, které nabylo právní moci dne 26. 1. 2018. Návrh zpracovala jménem sdružení firem SELLA & AGRETA s.r.o., T. G. Masaryka 620, 565 01 Choceň, Ing. Zdeněk Michalička – GEODEZIE, s.r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí a Geodetales Chrudim s.r.o., K Májovu 1262, 537 01 Chrudim, Alena Truhličková, která je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav.

Pobočka dále uvedla a přiloženými listinami doložila, že nemohla dodržet lhůtu danou ust. § 11 odst. 8 zákona z důvodu nedostatečné pracovní kapacity Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Přerov (dále jen „KP Přerov“) ke kontrole předkládané dokumentace výsledků zeměměřických činností a koncept rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Pobočka tedy požádala ústředí o prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv dne 25. 7. 2018. Ústředí žádosti pobočky vyhovělo a prodloužilo lhůtu pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv do 31. 12. 2018.

Pobočka ve své žádosti č.j. SPU 571227/2018 z 19. 12. 2018 uvedla a dokumenty doložila, že tištěný elaborát dokumentace výsledků zeměměřických činností byl KP Přerov předán 3. 8. 2018. Vzhledem k tomu, že tento elaborát neobsahoval všechny doklady v souladu s ust. § 57 odst. 1 písm. f) vyhlášky č. 357/2013 Sb., katastrální vyhláška, vrátilo KP Přerov dne 29. 8. 2018 dokumentaci pobočce k dopracování. Na kontrolním dni konaném dne 13. 9. 2018 upřesnilo KP Přerov požadavky na formu předávaného elaborátu. Doplněný elaborát včetně příloh pro rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv byl KP Přerov předán dne 20. 11. 2018. Ve sdělení ze dne 14. 12. 2018 KP Přerov uvádí, že z kapacitních důvodů bude zápis KoPÚ Lhota u Lipníka nad Bečvou zahájen až po dokončení zápisu KoPÚ Přestavky u Přerova.

Za daného stavu je zřejmé, že pobočka nebude moci dodržet lhůtu danou ust. § 11 odst. 8 zákona, podle něhož musí být rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv vydáno bezodkladně, nejpozději však do 6 měsíců po dni nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu, tj. do 26. 7. 2018, respektive ani lhůtu prodlouženou nadřízeným správním orgánem, tj. do 31. 12. 2018. Pobočka proto požádala o prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv do 31. 3. 2019.


Ústředí posoudilo žádost pobočky jako důvodnou, a proto prodlužuje lhůtu pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv tak, jak je uvedeno ve výroku.

Ve výroku stanovené datum nebrání pobočce, aby po ukončení všech potřebných kontrol, vydala rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv ještě před koncem stanovené lhůty.

Vzhledem ke specifickému charakteru řízení o pozemkových úpravách bude toto procesní usnesení všem účastníkům řízení z důvodu hospodárnosti řízení doručeno veřejnou vyhláškou, která bude po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce ústředí, pobočky a příslušné obce.

## Poučení

Proti tomuto usnesení se lze podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu zemědělství, a to podáním učiněným u ústředí Státního pozemkového úřadu. Podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

  
Mgr. Jaroslava Doubravová  
ředitelka Odboru metodiky pozemkových úprav  
Státní pozemkový úřad

